

**QUADRO ECONOMICO LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PARCO PERSICHETTI: Antincendio, Illuminazione/Elettrico, Videocitofonico, Irrigazione, Videosorveglianza, Asfalto, Portineria, CANCELLETTO Pedonale**

	Lavori	Ribasso 18%	Oneri Sicurezza	Lavori -Ribasso +Oneri Sic.	IVA 10%	Onorari DL+ Coord. Sic. 8%	Cassa Ing. 4%	Inps 4%	IVA 22%	Resp.Lavori Amm.re 2%	Cassa 4%	Altri Oneri	TOTALE	RIPARTO	
A1	IMP. ZOCCOLA	€ 58.667,45	-€ 10.560,14	€ 4.500,00	€ 52.607,31	€ 5.260,73	€ 5.053,40	€ 202,14	€ 210,22	€ 1.202,47	€ 1.263,35	€ 50,53	€ 65.850,14	PARTI COMUNI	
A2	IMP. CICALESE	€ 99.963,27	-€ 17.993,39	€ 4.500,00	€ 86.469,88	€ 8.646,99	€ 8.357,06	€ 334,28	€ 347,65	€ 1.988,58	€ 2.089,27	€ 83,57	€ 108.317,28	PARTI COMUNI	
A3	PREDISP. ELETT.	€ 2.285,98	-€ 411,48	€ 0,00	€ 1.874,50	€ 187,45	€ 182,88	€ 7,32	€ 7,61	€ 43,52	€ 45,72	€ 1,83	€ 2.355,86	PARTI PRIVATE	
A4	CANCELLETTO PED.	€ 9.721,78	-€ 1.749,92	€ 250,00	€ 8.221,86	€ 822,19	€ 797,74	€ 31,91	€ 33,19	€ 189,82	€ 199,44	€ 7,98	€ 10.304,12	PARTI COMUNI	
A5	SAL. SISTEMI					€ 50,00	€ 40,00	€ 1,60	€ 1,66	€ 9,52		€ 500,00	€ 602,78	PARTI COMUNI	
<b>TOTALE A</b>		€ 170.638,48	-€ 30.714,93	€ 9.250,00	€ 149.173,55	€ 14.967,36	€ 14.431,08	€ 577,24	€ 600,33	€ 3.433,90	€ 3.597,77	€ 143,91	€ 500,00	€ 187.430,19	TOTALE A

B1	Oneri Istruttori											€ 250,00	€ 250,00	PARTI COMUNI
B2	Accertamenti Topografici											€ 750,00	€ 750,00	PARTI COMUNI
B3	Fotocopie-Varie-C.C.-Poste											€ 1.350,00	€ 1.350,00	PARTI COMUNI
B4	Imprevisti omnicompresivi, lavorazioni in economia non computabili, adeguamento prezzi											€ 6.500,00	€ 6.500,00	PARTI COMUNI
<b>TOTALE B</b>		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.850,00	€ 8.850,00	TOTALE B

<b>TOTALE A+B</b>		€ 170.638,48	-€ 30.714,93	€ 9.250,00	€ 149.173,55	€ 14.967,36	€ 14.431,08	€ 577,24	€ 600,33	€ 3.433,90	€ 3.597,77	€ 143,91	€ 9.350,00	€ 196.280,19	TOTALE A+B
-------------------	--	--------------	--------------	------------	--------------	-------------	-------------	----------	----------	------------	------------	----------	------------	--------------	------------

Oneri Sicurezza	€ 9.250,00													<b>TOTALE LAVORI PARTI COMUNI</b>	€ 193.924,33
tot.lavori con ribasso	€ 139.923,55													<b>TOTALE LAVORI PARTI PRIVATE</b>	€ 2.355,86
Totale	€ 149.173,55													<b>TOTALE LAVORI</b>	196.280,19 €

RIPARTIZIONE LAVORI PARTI COMUNI					RIPARTIZIONE LAVORI PARTI COMUNI				
PAL	INT	CONDOMINO	MILL	€ 193.924,33	PAL	INT	CONDOMINO	MILL	€ 193.924,33
L	1	LANZARA VIRGINIA	9,84	1.908 €	F	1	ESPOSITO ALBERTA	12,10	2.346 €
L	2	CERES GIUSEPPE	11,80	2.288 €	F	2	APICELLA ROSANNA	12,50	2.424 €
L	3	TORTORA FAUSTO	10,00	1.939 €	F	3	COSCIONI BRUNO	10,70	2.075 €
L	4	GIAQUINTO/FOGLIA	12,05	2.337 €	F	4	CASCONE ROSANNA	13,20	2.560 €
L	5	LANZARA GIOVANNA	10,81	2.096 €	F	5	MIRRA MASSIMO	11,00	2.133 €
L	6	MADDALUNO CLAUDIO (LANZ. G	12,86	2.494 €	F	CANT	ESPOSITO ALBERTA	0,50	97 €
L	7	DE ROSA/LOMBARDI	10,46	2.028 €	F	CANT	DI SOMMA/CIPOLLETTA	0,50	97 €
L	8	LANZARA VIRGINIA	12,18	2.362 €	G	1	VERDERAME CARMELA	11,30	2.191 €
A	1/2	MANCINI ANNASTELLA	14,20	2.754 €	G	2	LORITO CARLO	7,80	1.513 €
A	3	GUADAGNO PAOLO	7,00	1.357 €	G	3	DI COLA ENRICO	13,50	2.618 €
A	4	EREDI PICCOLO	6,70	1.299 €	G	4	AMATO ANTONIO	11,70	2.269 €
A	5	BALDI MASSIMO (EREDI)	3,60	698 €	G	5	VIOLANTE ESTER	15,30	2.967 €
A	6	GRANATO GAETANO	6,20	1.202 €	G	6	MASTRANGELO MARIA	9,10	1.765 €
A	7	DI MAIO ROSAMARIA	10,30	1.997 €	G	7	EREDI MIRRA FRANCESCO	14,40	2.793 €
A	8	DEL GROSSO ALESSANDRA	8,50	1.648 €	G	8	LOCONTE STANISLAO	9,00	1.745 €
A	9	GUGLIUCCI MEMOLI	9,90	1.920 €	BOX	BOX	TOZZI GIUSEPPE	0,50	97 €
A	10	BATTISTA ASSUNTA	8,20	1.590 €	BOX	BOX	RUOCCO GAETANO	0,50	97 €
B	1	TURA ENRICO	6,70	1.299 €	BOX	BOX	MIRRA MASSIMO	0,50	97 €
B	2	PENNINO PIERANGELO	3,70	718 €	BOX	BOX	BONI ROSETTA	0,50	97 €
B	3	PERNA ROSANNA	6,80	1.319 €	BOX	BOX	LA GUARDIA GIUSEPPE	0,70	136 €
B	4	GIGLIO ROSITA	6,10	1.183 €	II	1	PALUMBO SALVATORE	5,20	1.008 €
B	5	PALAIA MAURIZIO	3,60	698 €	II	2	RUOCCO GAETANO	10,80	2.094 €
B	6	PORTO MATILDE	6,20	1.202 €	II	3	BACCHILEGA ENNIO	7,20	1.396 €
B	7	BATTISTA GIUSEPPE	9,60	1.862 €	II	4	SESSA COSTANTINO/PALAMONE	6,10	1.183 €
B	8	PETROSINO LIBERATORE	8,30	1.610 €	II	5	SESSA COSTANTINO/PALAMONE	9,10	1.765 €
B	9	EREDI SPIRITO ANTONIO	10,40	2.017 €	II	6	BACCHILEGA PAOLO	7,20	1.396 €
B	10	SPIRITO FRANCESCO	7,10	1.377 €	II	7	DE CARO STEFANO	5,00	970 €
C	BOX	DE GIORGI SILVANA	0,60	116 €	II	8	SABATINO ITALIA	6,60	1.280 €
C	BOX	PAOLELLA ELIO	0,80	155 €	II	9/10	SABATINO/ROMANO	12,50	2.424 €
C	BOX	BATTISTA GIUSEPPE	0,60	116 €	II	11	SAVASTANO CLEMENTINA	5,00	970 €
C	BOX	SMALDONE ESTER	0,60	116 €	II	12	LOGUERCIO M: VIRGINIA	6,60	1.280 €
C	1	ISTITUTO DIOCESANO	4,60	892 €	II	13	LOGUERCIO M. VIRGINIA	12,80	2.482 €
C	2	SANTORO PIETRO	8,00	1.551 €	II	14	CAGGIANO GIOVANNI	11,50	2.230 €
C	3	SCOYNI PATRIZIA	5,00	970 €	II	15	AVAGLIANO BACCHILEGA	6,80	1.319 €
C	4	GALDI MATTEO	9,40	1.823 €	II	16	AVAGLIANO BACCHILEGA	5,40	1.047 €
C	5	SAVASTANO MATTEO	10,10	1.959 €	IV	1	TROISI DONATELLA	9,80	1.900 €
C	6	COSCIONI MONICA	10,80	2.094 €	IV	2	BRUCALE AMEDEO	10,50	2.036 €
C	7	LAZZARINI LUCIANA	7,50	1.454 €	IV	3	CASCONE ROSANNA	12,40	2.405 €
C	8	DE CHIARA	18,00	3.491 €	IV	4	CIONGOLI VINCENZO	8,00	1.551 €
D	BOX	PORTO MATILDE/PAOLO	0,90	175 €	IV	5	D'AMORE ANGELO	12,40	2.405 €
D	BOX	LOGUERCIO MARIA VIRGINIA	0,80	155 €	IV	6	PALLADINO MARIO	7,50	1.454 €
D	1	DE SIO ANDREA	6,80	1.319 €	IV	7	CANDURRO VINCENZO	7,10	1.377 €
D	2	SASSANO CRISTINA	11,50	2.230 €	IV	8	SMALDONE ESTER - PALMENTIER	12,20	2.366 €
D	3	NIGRO MICHELE	13,00	2.521 €	IV	9/10	GIULIANO GIUSEPPE	14,90	2.889 €
D	4	PALUMBO ANGELA PIA	10,00	1.939 €	IV	11	FERRARA ANTONIO	14,80	2.870 €
D	5	SORRENTINO MARIA	12,50	2.424 €	IV	12	DE SIO LUCIANO	7,10	1.377 €
D	6	GENTILE MARIA TERESA	9,30	1.803 €	IV	13	DE SIO LUCIANO	7,00	1.357 €
D	7	PORTO OSTILIO PAOLO	17,80	3.452 €	V	1/5	GALLOZZI AGOSTINO GROUP	57,00	11.054 €
D	8	PORTO R. - DIGREZIA A.	10,00	1.939 €	V	1	AMATO ALFONSO	14,10	2.734 €
E	1	CELENTANO ANDREA	9,70	1.881 €	V	2	PUORRO PAOLO	12,40	2.405 €
E	2	TOZZI GIUSEPPE	12,70	2.463 €	V	3	LA GUARDIA GIUSEPPE	12,20	2.366 €
E	3	BONI ROSETTA	16,00	3.103 €	V	4	GALLOZZI CANNAVACCIUOLO	13,90	2.696 €
E	4	DI SOMMA/CIPOLLETTA	10,10	1.959 €	V	5/6	COLICIGNO FRANCESCA	18,30	3.549 €
E	5	MIRRA MASSIMO	14,20	2.754 €	V	7	DI VECE ANGELICA/GAGLIARDI	9,70	1.881 €
E	CANT	BONI ROSETTA	0,40	78 €	V	GAR	EREDI MIRRA FRANCESCO	0,40	78 €
E	CANT	TOZZI GIUSEPPE	0,40	78 €			TOTALE ENTRATE	1.000,00	193.924,33

FUNZIONALIZZAZIONE IMPIANTISTICA DELLE AREE COMUNI CONDOMINIO PARCO PERSICHETTI				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
		Ribasso offerto ATI Cicalese Impianti-Paolo Zoccola	18%	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>			€
	A.1.1	Importo dei lavori		€
		lavori e misura		€
		Predisposizione ricarica veicoli elettrici parti esclusive		€ 2.285,98
		Totale importo lavori e misura		€ 1.874,50
		Totale importo lavori BdA soggetto a ribasso		€ 2.285,98
	Totale importo lavori ribassato		€ 1.874,50	
	A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 0,00
	Totale importo da appaltare		€ 1.874,50	
	Totale importo dei lavori e delle forniture BdA (A.1.1+A.1.2)		€ 2.285,98	
Totale importo lavori e forniture		€ 1.874,50		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			€
	B.7.1	Spese di progettazione		€
	B.7.2	Direzione lavori (5% dell'importo dei lavori)		€ 114,30
	B.7.3	Coordinamento sicurezza es lav		€ 68,58
	B.7.4	Oneri contributo INPS 4% su spese tecniche		€ 7,32
	B.7.5	Oneri previdenziali cassa Ingg 4%		€ 7,61
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1++B10)		€ 197,80	€ 197,80	
C. AMM	<b>C. Somme di gestione dell'Amministrazione</b>			€
	Spese di gestione amministrativa pari al 2% su A+B +oneri previdenziali		€ 43,10	
D. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>			€
	D.A.1	I.V.A. su Lavori da appaltare	10%	€ 187,45
	D.B.x	I.V.A. su somme spese tecniche	22%	€ 43,52
	D.C	I.V.A. su gestione Amministrativa	22%	€ 9,48
Totale IVA		€ 240,45		
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)</b>		<b>€ 2.355,86</b>		
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D) arrotondato</b>		<b>€ 2.356,00</b>		

TABELLA PERSICHETTI				QE PTV 1
Predisp. ricarica elettrica parti esclusive				€ 2.355,86
Box 1	1	TOZZI GIUSEPPE	132,78	€ 136,83
Box 2	2	RUOCCO GAETANO	129,23	€ 133,18
Box 3	3	MIRRA MASSIMO	118,58	€ 122,20
Box 4	4	BONI ROSETTA	115,03	€ 118,54
Box 5	5	LA GUARDIA	83,08	€ 85,62
Box 6	6	EREDI MIRRA FRANCESCO	170,90	€ 176,12
Box 7	7	GIULIANO	199,40	€ 205,50
Box 8	8	FERRARA ANTONIO	130,25	€ 134,23
Box 9	9	BONIFACIO	130,25	€ 134,23
Box 10	10	PORTO MATILDE PAOLO	135,38	€ 139,52
Box 11	11	LOGUERCIO	135,38	€ 139,52
Box 12	12	EREDI SMALDONE	159,05	€ 163,91
Box 13	13	BATTISTA GIUSEPPE	159,05	€ 163,91
Box 14	14	PAOLELLA ELIO	140,78	€ 145,08
Box 15	15	SPIRITO FRANCESCO	140,78	€ 145,08
Box 16	16	LANZARA	206,08	€ 212,38
Totale			2.285,98	€ 2.355,86