

VERBALE DI RIUNIONE DI COORDINAMENTO E COOPERAZIONE

Comune di Salerno

Committente: Condominio "Parco Persichetti"

Responsabile dei lavori Avv. Valerio Kalby, amministratore p.t.

Lavori di: Manutenzione straordinaria delle parti comuni del Condominio-
Funzionalizzazione impiantistica

Impresa: RTI Impresa Edile Zoccola Paolo / Cicalese Impianti

Contratto: sottoscritto in data 26/07/2019

Importo contrattuale: € 195.284,87 di cui 8.769,15 per OS e oltre IVA al 10%

Atto transattivo e integrativo n.1 sottoscritto in data 28/01/2022

Importo Atto integrativo n.1: € 87.812,86 di cui 9.000,00 per OS e oltre IVA al 10%

Nuovo importo contrattuale: € 283.097,73 di cui 17.769,15 per OS e oltre IVA al 10%

VERBALE DI RIUNIONE DI COORDINAMENTO E COOPERAZIONE

(art. 92, comma 1, lettera c), D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.)

L'anno 2022 il giorno 25 del mese di FEBBRAIO si sono riuniti oltre il sottoscritto, Ing. Gianluigi Lalicata, nella sua qualità di Direttore dei lavori e di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:

Sig. Paolo Zoccola titolare dell'omonima ditta;

Geom. Sandro Lanzilotta in qualità di preposto alla sicurezza;

Avv. Valerio Kalby Amministratore pro-tempore, responsabile dei lavori (RL), datore di lavoro ;

allo scopo di promuovere la cooperazione e il coordinamento, nonché la reciproca informazione, tra i datori di lavoro delle imprese esecutrici., ai sensi e per gli effetti dell'art. art. 92, comma 1, lettera c), D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i..

Il Direttore dei lavori ha illustrato lo stato dei lavori in itinere rappresentando che le lavorazioni previste relative all'atto transattivo sottoscritto in data 28/01/2022 sono perfettamente in linea con i programmi e allo stato sono completate una serie di lavorazioni propedeutiche alla posa delle betonelle dei marciapiedi. Nei prossimi giorni a partire dalla prossima settimana si inizieranno le attività previste lungo il vialetto della Sc. B e pertanto sarà necessario adottare alcune misure finalizzate alla sicurezza collettiva di seguito illustrate e condivise.

Nella prossima settimana inizierà anche la preparazione dei letti di posa delle zanelle prospicienti i marciapiedi e delle rampe antistante i box dal 10 (p. Porto) al 16 (p. Lanzara) di cui si dovranno adottare delle limitazioni di transito e sosta di seguito illustrate e condivise

A partire dalla prima decade di Marzo ca si inizieranno le lavorazioni lungo il viale e sarà necessario attuare una serie di limitazioni al transito veicolare di seguito descritte e condivise.

I presenti hanno esaminato quanto illustrato dal DL e in armonia con il Piano di sicurezza e coordinamento ed in particolare il programma di lavori e le relative misure di coordinamento previste. Dallo scambio di opinioni e informazioni in merito alle questioni esaminate nonché ai possibili rischi specifici delle varie attività che possono essere trasmessi è emerso quanto segue: Tutto ciò premesso, si decide di adottare le seguenti misure di sicurezza, linee di comportamento reciproco e di sicurezza collettiva:

1. A partire dal 02/03/2022 e fine alla fine delle attività previste in circa 45 gg il vialetto della di accesso alla Sc. B sarà interdetto al transito pedonale e precisamente dal cancelletto di via C. Sorgente fino alla prossimità dell'accesso alla Sc.B. Il cancelletto sarà chiuso mentre a ridosso del portone d'ingresso alla scala verrà posta una recinzione permanente.

Pertanto sarà garantito il solo passaggio pedonale solo ed per gli aventi diritto ad accedere alla Sc.B che potrà avvenire solo ed esclusivamente dal viale del parco. Si fa presente che, lungo lo stesso tragitto, passeranno anche le maestranze e piccoli mezzi per la realizzazione dell'opera. Durante questi passaggi delle maestranze e dei mezzi operativi, l'impresa dovrà garantire la massima cautela e regimentare a scaglioni i flussi, assicurando che non vi siano condomini in transito. Durante la seconda fase che riguarderà anche la prima parte del vialetto si adotteranno misure atte a garantire il passaggio pedonale in sicurezza;

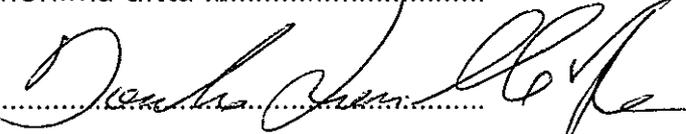
2. A partire dal 07/03/2022 e per una durata di circa 10 gg naturali e consecutivi non sarà possibile accedere ai box dal n.10 al n.16 (privati) né sostare davanti agli stessi al fine di poter svellire le rampe preesistenti e realizzare quelle nuove con un sufficiente lasso di tempo postumo al getto per garantire un'adeguata maturazione del cls;
3. A partire dal 10/03/2022 e per una durata di circa 21 gg al fine della realizzazione del pacchetto stradale del viale, dalle ore 7:30 alle 17:00 non sarà consentito la sosta e il transito veicolare nè dei motocicli. Sarà sempre garantito il transito pedonale in zona protetta. A tal fine per garantire la sicurezza dei lavoratori e dei condomini sarà chiuso il cancello di accesso al parco e a monte, in prossimità dell'abitazione del custode, sarà posta una recinzione amovibile. Durante la fase di stesura del binder, la successiva maturazione e realizzazione della piattaforma d'ingresso, in prossimità del cancello, l'interdizione al transito veicolare, incluso i motocicli, sarà senza soluzione di continuità per circa 8 gg naturali e consecutivi.

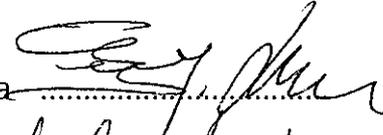
Le presenti decisioni sono suscettibili di variazioni in ragione delle condizioni meteo che potrà incidere sulla programmazione e sulla effettiva disponibilità di alcune forniture che stanno subendo notevoli ritardi nei tempi di evasione.

L'impresa, con preavviso di 3 gg, comunicherà l'effettivo programma di attuazione dei lavori suddivisi nelle categorie suddette.

Letto, firmato e sottoscritto

L'Esecutore Sig. Paolo Zoccola dell'omonima ditta 

Il preposto Geom. Sandro Lanzillotta 

Il Direttore dei Lavori/CSE Ing. Gianluigi Lalicata 

Il Responsabile dei lavori Avv. Valerio Kalby 