

CONDOMINIO PARCO PERSICHETTI VIA CAMILLO SORGENTE

N.98 C.F.: 80030260659

AMM. P.T. AVV. VALERIO KALBY

Salerno, lì 27/04/2022      Gentile Condomino  
Gentile Inquilino

**Oggetto: Limitazione transito veicolare**

Facendo seguito alla riunione informale del 20/04/2022, si conferma che a partire dal prossimo 2 maggio c.a. inizierà la fase lavorativa di rifacimento del pacchetto stradale del viale, smontaggio cancello e rifacimento piattaforma. La fase dei lavori suddetti, salvo imprevisti, avrà una durata di tre settimane durante le quali si dovranno osservare, ai fini della sicurezza collettiva, le seguenti prescrizioni e limitazioni:

-il transito pedonale è sempre garantito lungo i marciapiedi o su tragitti formati da passerelle protette e delimitate;

**-durante i primi 12-14 giorni non è consentito il transito veicolare, incluso i ciclomotori dalle 7:30 alle 17:00, mentre dalle 17:00 alle 7:30 del giorno dopo potrebbe essere consentito il transito veicolare ai soli residenti, ma solo se strettamente necessario ad una velocità massima di 5 km/h.** Il transito durante questo arco temporale è sotto la responsabilità dei condomini residenti e con la consapevolezza che il fondo sarà sterrato, sconnesso e privo di protezioni. Pertanto si manleva, fin d'ora, il condominio, l'amministratore, l'impresa e il CSE da responsabilità per eventuali danni

Viale Fabio Filzi n.27, 84135 SALERNO - Tel. 089.751388 - Fax 089.751388

Fax 06.233214113 - Cell.328.1578114 - C.F. KLBVLR69D18H703H

P.I. 03804180655 - e-mail [avv.valeriokalby.condominio@gmail.com](mailto:avv.valeriokalby.condominio@gmail.com)

[avv.valeriokalby@pec.giuffre.it](mailto:avv.valeriokalby@pec.giuffre.it)

accidentali dovuti al transito su fondo sconnesso. Si precisa che **non è consentita alcuna sosta dei veicoli sul lato destro in salita** in quanto ci saranno una serie di pozzetti sporgenti e i picchetti di livello che non andranno né urtati né piegati. Si precisa, altresì, che **l'accesso ai box dal n.10 al n.16 non è garantito perché si formerà un salto di circa 20 cm che potrebbe danneggiare le ruote e il fondo delle auto.** Dal 13° giorno e **fino alla fine della fase lavorativa prevista per il 25/05/2022** verrà realizzata la piattaforma in cemento armato e la griglia continua nella zona pianeggiante di evoluzione del cancello. La tempistica indicata prevede anche i tempi di maturazione del conglomerato cementizio affinché raggiunga una resistenza idonea a sopportare i carichi dei mezzi. **Durante quest'ultima fase e senza soluzione di continuità non è consentito nessun transito veicolare e pertanto verrà posta una recinzione stazionaria non amovibile.**

**Si avverte che durante la fase lavorativa in argomento e per tutto il periodo dal 02/05/2022 al 25/05/2022 non potranno essere consentite attività cantieristiche che prevedono il passaggio, lo stazionamento, lo scarico e carico lungo il viale e lungo i marciapiedi, eventuali eccezioni saranno valutate di volta in volta.**

In ogni caso sarà garantito il passaggio dei mezzi di soccorso.

Distinti saluti

L'amm.re p.t. Avv. Valerio Kalby