

CONDOMINIO PARCO PERSICHETTI
VIA CAMILLO SORGENTE N.98, C.F.: 80030260659
AMM. P.T. AVV. VALERIO KALBY

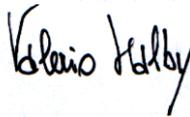
CONVOCAZIONE ASSEMBLEA STRAORDINARIA

Con la presente Vi convoco all'assemblea ordinaria del Condominio Parco Persichetti, sito in Salerno alla Via Camillo Sorgente n.98, che si terrà il giorno 16/11/2022 alle ore 06,00 in prima convocazione presso il porticato del II Fabbricato sito in Salerno alla Via C. Sorgente n.98, ed in seconda convocazione, qualora la prima andasse deserta, il giorno **17/11/2022 alle ore 17:30**, stesso luogo,

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione computi metrici lavori di completamento del Parco (allegati);
 - 2) Lavori manutenzione straordinaria del parco cd terza fase: Approvazione quadro economico e riparto spese, decisione in merito;
 - 3) Decisione in merito al pagamento delle spese dei lavori a Saldo della I e II fase, (delibera del condominio del 21/10/2022 di pagare solo l'impresa ed i sottoservizi);
 - 4) Problema tubazione amianto condomino Perna, eventuale scelta impresa (ogni condomino è invitato a portare un preventivo) che faccia i lavori o altra decisione in merito;
 - 5) Eventuale abbattimento della Magnolia, nomina di un Agronomo (richiesto dal Comune di Salerno) che valuti detta necessità (si allega pec Salerno Verde);
 - 6) Decisione in merito al verde del condominio: piantumazione terrapieno al di sopra della casa del portiere, piantumazione delle aiuole del parco (cd. Terza fase lavori), decisione in merito;
 - 7) Approvazione Bilancio consuntivo 2021 (documenti allegati);
 - 8) Approvazione Bilancio preventivo 2022 (lo stesso del 2021);
 - 9) Problemi infiltrazioni di acqua sulla scala che conduce al cancelletto pedonale secondario;
 - 10) Varie ed eventuali;
- Salerno, lì 03/11/2022

L'Amministratore p.t.
Avv. Valerio Kalby



PER EVENTUALI CHIARIMENTI O DUBBI VI CHIEDO LA CORTESIA DI CHIAMARMI PRIMA DELL'ASSEMBLEA. SUCCESSIVAMENTE PER LA REGOLAMENTAZIONE DEI POSTI AUTO E DEI CICLOMOTORI, OGNI CONDOMINO PUO' INVIARE ALL'AMM.RE, DELLE PROPOSTE CHE VERRANNO VALUTATE IN ASSEMBLEA

DELEGA DEL CONDOMINO A FARSI RAPPRESENTARE IN ASSEMBLEA

Io sottoscritt _____ delego _____
sig. _____ a rappresentarmi all'assemblea
straordinaria del Condominio Parco Persichetti di Via Camillo Sorgente n.98, che si
terrà il giorno _____ alle ore _____, dando fin d'ora per rato e
valido il suo operato.
Salerno, _____ In fede _____